



Rate ogni 1.000 € di erogato

Piano di ammortamento classico

TASSO	ANNI				
	10	15	20	25	30
2,00%	€ 9,20	€ 6,44	€ 5,06	€ 4,24	€ 3,70
2,05%	€ 9,22	€ 6,46	€ 5,08	€ 4,26	€ 3,72
2,10%	€ 9,25	€ 6,48	€ 5,11	€ 4,29	€ 3,75
2,15%	€ 9,27	€ 6,50	€ 5,13	€ 4,31	€ 3,77
2,20%	€ 9,29	€ 6,53	€ 5,15	€ 4,34	€ 3,80
2,25%	€ 9,31	€ 6,55	€ 5,18	€ 4,36	€ 3,82
2,30%	€ 9,34	€ 6,57	€ 5,20	€ 4,39	€ 3,85
2,35%	€ 9,36	€ 6,60	€ 5,23	€ 4,41	€ 3,87
2,40%	€ 9,38	€ 6,62	€ 5,25	€ 4,44	€ 3,90
2,45%	€ 9,40	€ 6,64	€ 5,27	€ 4,46	€ 3,93
2,50%	€ 9,43	€ 6,67	€ 5,30	€ 4,49	€ 3,95
2,55%	€ 9,45	€ 6,69	€ 5,32	€ 4,51	€ 3,98
2,60%	€ 9,47	€ 6,72	€ 5,35	€ 4,54	€ 4,00
2,65%	€ 9,49	€ 6,74	€ 5,37	€ 4,56	€ 4,03
2,70%	€ 9,52	€ 6,76	€ 5,39	€ 4,59	€ 4,05
2,75%	€ 9,54	€ 6,78	€ 5,42	€ 4,61	€ 4,08
2,80%	€ 9,56	€ 6,81	€ 5,44	€ 4,64	€ 4,10
2,85%	€ 9,59	€ 6,83	€ 5,47	€ 4,66	€ 4,13
2,90%	€ 9,61	€ 6,85	€ 5,49	€ 4,69	€ 4,16
2,95%	€ 9,63	€ 6,88	€ 5,51	€ 4,71	€ 4,18
3,00%	€ 9,65	€ 6,90	€ 5,54	€ 4,74	€ 4,21
3,05%	€ 9,68	€ 6,92	€ 5,56	€ 4,76	€ 4,23
3,10%	€ 9,70	€ 6,95	€ 5,59	€ 4,79	€ 4,26
3,15%	€ 9,72	€ 6,97	€ 5,61	€ 4,81	€ 4,28
3,20%	€ 9,74	€ 6,99	€ 5,63	€ 4,84	€ 4,31
3,25%	€ 9,77	€ 7,02	€ 5,66	€ 4,86	€ 4,33
3,30%	€ 9,79	€ 7,04	€ 5,68	€ 4,89	€ 4,36
3,35%	€ 9,81	€ 7,06	€ 5,71	€ 4,91	€ 4,39
3,40%	€ 9,83	€ 7,09	€ 5,73	€ 4,94	€ 4,41
3,45%	€ 9,86	€ 7,11	€ 5,75	€ 4,96	€ 4,44
3,50%	€ 9,88	€ 7,13	€ 5,80	€ 5,01	€ 4,49
3,55%	€ 9,90	€ 7,16	€ 5,83	€ 5,03	€ 4,52
3,60%	€ 9,92	€ 7,18	€ 5,85	€ 5,06	€ 4,55
3,65%	€ 9,95	€ 7,20	€ 5,88	€ 5,09	€ 4,58
3,70%	€ 9,97	€ 7,23	€ 5,90	€ 5,11	€ 4,61
3,75%	€ 9,99	€ 7,25	€ 5,93	€ 5,14	€ 4,64
3,80%	€ 10,02	€ 7,27	€ 5,95	€ 5,17	€ 4,67
3,85%	€ 10,04	€ 7,30	€ 5,98	€ 5,20	€ 4,70
3,90%	€ 10,06	€ 7,32	€ 6,00	€ 5,22	€ 4,73
3,95%	€ 10,08	€ 7,34	€ 6,03	€ 5,25	€ 4,76
4,00%	€ 10,11	€ 7,37	€ 6,05	€ 5,28	€ 4,79
4,05%	€ 10,13	€ 7,39	€ 6,08	€ 5,30	€ 4,80
4,10%	€ 10,15	€ 7,41	€ 6,10	€ 5,33	€ 4,83
4,15%	€ 10,20	€ 7,44	€ 6,13	€ 5,36	€ 4,86
4,20%	€ 10,00	€ 7,46	€ 6,15	€ 5,38	€ 4,89
4,25%	€ 10,22	€ 7,55	€ 6,18	€ 5,42	€ 4,92
4,30%	€ 10,24	€ 7,57	€ 6,20	€ 5,45	€ 4,95
4,35%	€ 10,27	€ 7,60	€ 6,23	€ 5,47	€ 4,98
4,40%	€ 10,29	€ 7,62	€ 6,27	€ 5,50	€ 5,01
4,45%	€ 10,32	€ 7,63	€ 6,30	€ 5,53	€ 5,04
4,50%	€ 10,34	€ 7,65	€ 6,33	€ 5,56	€ 5,07
4,55%	€ 10,36	€ 7,68	€ 6,36	€ 5,59	€ 5,10
4,60%	€ 10,39	€ 7,70	€ 6,39	€ 5,62	€ 5,13

4.65%	€ 10,41	€ 7,73	€ 6,42	€ 5,65	€ 5,16
4.70%	€ 10,44	€ 7,75	€ 6,45	€ 5,68	€ 5,19
4.75%	€ 10,48	€ 7,78	€ 6,48	€ 5,70	€ 5,22
4.80%	€ 10,51	€ 7,80	€ 6,51	€ 5,73	€ 5,25
4.85%	€ 10,54	€ 7,83	€ 6,52	€ 5,76	€ 5,28
4.90%	€ 10,57	€ 7,86	€ 6,54	€ 5,79	€ 5,31
4.95%	€ 10,60	€ 7,88	€ 6,58	€ 5,82	€ 5,34
5.00%	€ 10,63	€ 7,91	€ 6,61	€ 5,85	€ 5,37
5.05%	€ 10,66	€ 7,93	€ 6,64	€ 5,88	€ 5,40
5.10%	€ 10,68	€ 7,96	€ 6,66	€ 5,91	€ 5,43
5.15%	€ 10,71	€ 7,98	€ 6,69	€ 5,94	€ 5,46
5.20%	€ 10,74	€ 8,01	€ 6,72	€ 5,96	€ 5,49
5.25%	€ 10,77	€ 8,03	€ 6,75	€ 5,99	€ 5,52
5.30%	€ 10,80	€ 8,06	€ 6,77	€ 6,02	€ 5,55
5.35%	€ 10,83	€ 8,09	€ 6,80	€ 6,05	€ 5,58
5.40%	€ 10,86	€ 8,11	€ 6,83	€ 6,08	€ 5,61
5.45%	€ 10,89	€ 8,14	€ 6,86	€ 6,11	€ 5,65
5.50%	€ 10,92	€ 8,16	€ 6,88	€ 6,14	€ 5,68
5.55%	€ 10,95	€ 8,19	€ 6,91	€ 6,17	€ 5,71
5.60%	€ 10,98	€ 8,21	€ 6,94	€ 6,20	€ 5,74
5.65%	€ 11,01	€ 8,24	€ 6,97	€ 6,22	€ 5,77
5.70%	€ 11,04	€ 8,26	€ 6,99	€ 6,25	€ 5,80
5.75%	€ 11,06	€ 8,29	€ 7,02	€ 6,28	€ 5,83
5.80%	€ 11,09	€ 8,32	€ 7,05	€ 6,31	€ 5,86
5.85%	€ 11,12	€ 8,34	€ 7,08	€ 6,34	€ 5,89
5.90%	€ 11,15	€ 8,37	€ 7,10	€ 6,38	€ 5,92
5.95%	€ 11,18	€ 8,39	€ 7,13	€ 6,41	€ 5,96
6.00%	€ 11,21	€ 8,42	€ 7,19	€ 6,44	€ 6,00
6.05%	€ 11,24	€ 8,47	€ 7,22	€ 6,47	€ 6,03
6.10%	€ 11,25	€ 8,49	€ 7,25	€ 6,50	€ 6,06
6.15%	€ 11,26	€ 8,52	€ 7,28	€ 6,54	€ 6,10
6.20%	€ 11,27	€ 8,55	€ 7,31	€ 6,57	€ 6,13
6.25%	€ 11,28	€ 8,57	€ 7,34	€ 6,60	€ 6,16
6.30%	€ 11,28	€ 8,60	€ 7,36	€ 6,63	€ 6,19
6.35%	€ 11,28	€ 8,63	€ 7,39	€ 6,66	€ 6,23
6.40%	€ 11,30	€ 8,66	€ 7,42	€ 6,70	€ 6,26
6.45%	€ 11,33	€ 8,68	€ 7,45	€ 6,73	€ 6,29
6.50%	€ 11,35	€ 8,70	€ 7,48	€ 6,76	€ 6,33
6.55%	€ 11,38	€ 8,74	€ 7,51	€ 6,79	€ 6,36
6.60%	€ 11,41	€ 8,77	€ 7,54	€ 6,82	€ 6,39
6.65%	€ 11,43	€ 8,79	€ 7,57	€ 6,85	€ 6,43
6.70%	€ 11,46	€ 8,82	€ 7,60	€ 6,89	€ 6,46
6.75%	€ 11,49	€ 8,85	€ 7,63	€ 6,92	€ 6,49
6.80%	€ 11,51	€ 8,87	€ 7,65	€ 6,95	€ 6,52
6.85%	€ 11,54	€ 8,90	€ 7,68	€ 6,98	€ 6,56
6.90%	€ 11,57	€ 8,93	€ 7,71	€ 7,01	€ 6,59
6.95%	€ 11,59	€ 8,96	€ 7,74	€ 7,04	€ 6,62
7.00%	€ 11,62	€ 8,98	€ 7,77	€ 7,08	€ 6,66

Esempio: calcolo rata di un mutuo di € 120.000 di durata 30 anni, con un tasso fisso finito del 5,20%.

Cerco coefficiente nella colonna dei 30 anni relativo al tasso 5,20%
Coefficiente è € 5,49

Calcolo € 5,49 x € 120 = € 658,80 rata del mutuo